

тендер
РТС

ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РТС-ТЕНДЕР ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ ИНСТРУКЦИЯ ПРЕТЕНДЕНТА/АРЕНДАТОРА

Участие в торгах



Содержание

Участие в торгах	3
1. Порядок проведения торговых процедур	3
2. Подача ценовых предложений в ходе торгов	5
3. Подача ценовых предложений в «Конкурсе»	8
4. Проведение аукциона по аренде имущества с участием действующего правообладателя	9
5. Просмотр сведений об итогах проведения торгов	11

Участие в торгах

1. Порядок проведения торговых процедур

На электронной площадке РТС-тендер Имущественные торги возможно проведение следующих видов процедур:

Аукцион - аукцион на повышение. Реализован для продажи имущества (в соответствии с ПП РФ № 860).

Особенности: Аукционный торг длится 1 час, в случае подачи ценового предложения время торгов продлевается на 30 мин.

Конкурс - реализован для продажи акций открытого акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью (в соответствии с ПП РФ № 860).

Особенности: Участники могут подавать ценовые предложения в заявке на участие или в ходе торгов. Ценовое предложение может быть подано только 1 раз.

Публичное предложение - аукцион на повышение. Реализован для продажи имущества (в соответствии с ПП РФ № 860).

Особенности: Аукционный торг длится 1 час. В случае отсутствия ценовых предложений происходит снижение начальной цены. В случае подачи ценовых предложений аукцион идет на повышение.

Продажа без объявления цены - тип процедуры без проведения аукционного торга. Реализован для продажи имущества (в соответствии с ПП РФ № 860).

Особенности: В извещении начальная минимальная цена не определена. Участники указывают свои ценовые предложения в заявках на участие.

Аукцион по аренде - аукцион на повышение. Реализован для проведения аукциона на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества.

Особенности: На подачу ценового предложения дается 10 мин. В случае если ценовых предложений не подано, происходит снижение «шага аукциона» на 0,5 % от начальной цены, но не ниже 0,5 % начальной цены.

Аукцион на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте - аукцион на повышение. Реализован для проведения аукциона на право заключения договора на осуществление торговой деятельности (оказание услуг) в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта и заключения таких договоров на территории г. Москва.

Особенности: Торги длятся 10 мин, в случае подачи ценового предложения время торгов продлевается на 10 мин.

Аукцион с подачей заявок 2-мя частями - аукцион на повышение.

Особенности: При проведении данной процедуры после окончания срока подачи заявок, Продавец рассматривает первые части заявок, в которых отсутствуют сведения об Участниках, а после проведения аукционного торга вторые части заявок, содержащие сведения об Участниках. Аукционный торг аналогичен торгу, который проводится по процедуре «Аукцион». Аукционный торг длится 1 час, в случае подачи ценового предложения время торгов продлевается на 30 мин.

Аукцион по реализации имущества, обращенного в собственность государства - аукцион на повышение. Может быть использован для проведения аукционов по реализации движимого имущества, обращенного в собственность Российской Федерации (в том числе конфискованного, движимого бесхозяйного и изъятого имущества, а также товаров, помещенных под таможенную процедуру отказа в пользу государства при перемещении через таможенную границу Евразийского экономического союза) или поступившего в собственность государства в порядке наследования, и кладов, переданных в государственную собственность.

Реализация имущества, оценочная стоимость которого составляет свыше 100 тыс. рублей, осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме. Продавцом имущества выступает Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (его территориальные органы).

Особенности: Аукционный торг длится 1 час, в случае подачи ценового предложения время торгов продлевается на 30 мин.

Аукцион по продаже лесных насаждений, Аукцион по аренде лесного участка - аукцион на повышение на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии с внесенными изменениями от 29.12.2017 № 471-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации в части совершенствования порядка использования лесов с предоставлением и без предоставления лесных участков».

Особенности: Аукцион проводится путем повышения начальной цены на «шаг аукциона». Размер «шага аукциона» не может превышать 5% начальной цены договора. Торги длятся 1 час, в случае подачи ценового предложения время продлевается на 10 или 30 мин (в зависимости от установленного Организатором значения при публикации извещения).

Особенности проведения процедур в соответствии с ПП РФ № 1164

Тип процедуры	Особенности проведения процедуры	Реализация на площадке
Публичное предложение	<p>Время на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения» составляет 10 минут.</p> <p>Время приема предложений Участников о цене имущества составляет 10 минут.</p> <p>Таким образом, в случае отсутствия ценовых предложений в ходе аукционного торга происходит снижение начальной цены на шаг понижения (время ожидания ценового предложения 10 мин). В</p>	<p>В Личном кабинете Продавца в форме создания процедуры реализована возможность самостоятельного выбора времени предоставления ценового предложения на шаге понижения (10 или 15 минут) и времени ожидания нового ценового предложения (10 или 30 минут).</p>

	случае подачи ценовых предложений: первой ставкой Претенденты подтверждают НМЦ, после истечения времени ожидания аукцион пойдет на повышение. Время приема предложений - 10 мин.	
Аукцион, Аукцион с подачей заявок 2-мя частями	Время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут. Таким образом, в случае подачи ценового предложения в ходе аукционного торга, время продлевается на 10 мин.	В Личном кабинете Продавца в форме создания процедуры реализована возможность самостоятельного выбора времени ожидания нового ценового предложения (10 или 30 минут).

2. Подача ценовых предложений в ходе торгов

В установленные дату и время начала проведения торгов у Участника, допущенного к торгам, появляется возможность войти в аукционный зал и принять участие в торгах.

Для участия в торгах:

1. Перейдите в раздел «Имущественные торги», далее «Поиск процедур»;
2. Нажмите на номер процедуры. Откроется форма «Процедура №...»;
3. Нажмите кнопку «Перейти к аукциону»;

Процедура №645 - продажа имущества путем проведения аукциона в электронной форме

Назад | Просмотр внесенных изменений

Просмотр заявки | **Перейти к аукциону**

Основные сведения

Публикация извещения	Подача заявок	Ожидает рассмотрение заявок	Рассмотрение заявок	Ожидает аукциона	Идет аукцион	Аукцион завершен	Подведение итогов	Завершен
Тип процедуры	Аукцион							
Номер процедуры	645							
Наименование процедуры	тест							
Продавец (Собственник)	-							

4. Откроется форма «Аукционный торг по процедуре №...»;
5. Для ввода ставки нажмите кнопку «Ввод ставки»;

Аукционный торг по процедуре №6349

Данные аукциона							
Аукцион с продлением	Да						
Продление в минутах	10						
Ход аукциона							
Длительность:	00:00:55						
Осталось:	00:59:05						
Расчетные дата и время завершения торгов:	24.11.2017 08:55:00 МСК						
Лоты							
Номер лота				Наименование лота			
<input type="button" value="Поиск"/>							
Номер	Наименование	Осталось до завершения лота	Расчетные дата и время завершения лота	Величина первой ставки	Лучшая цена	Моя цена	
1	торги для цпп	00:59:06	24.11.2017 08:55:00 МСК		100,00 руб.		<input type="button" value="Ввод ставки"/>
Согласен с требованиями извещения *		Да					
Форма заявки		тестовый документ.docx					
Стр. 1 из 1 10							
Просмотр 1 - из 1							

6. Откроется окно «Ввод ставки по лоту». В поле «Ценовое предложение» введите Ваше ценовое предложение;

7. Нажмите кнопку «Подписать и отправить ставку»;

Ввод ставки по лоту №1 - торги для цпп

Ход аукциона			
Количество участников:	2	Длительность:	00:01:56
Подано предложений:	0	Осталось:	00:58:04
Ваше предложение			
Аукцион с шагом [?]	Да		
Шаг аукциона	1,00 руб.		
Осталось до завершения лота	00:58:05		
Ценовое предложение *	100,00 руб.		<input type="button" value="Подписать и отправить ставку"/>
Ограничения ставки за лот	Возможное ценовое предложение 100.00 руб.		
История ставок			
Участник	Цена за лот		Дата
Стр. 1 из 1 10			
Нет записей для просмотра			

Участник торгов может подавать ценовые предложения кратные шагу аукциона, а также перекрывать собственное ценовое предложение, то есть подавать новое ценовое предложение, не дожидаясь подачи ценового предложения своими конкурентами, если Организатор торгов в извещении отметил галочкой чек бокс «Возможность делать ставки кратные шагу», а также «Возможность делать ставки после себя».

Ваше предложение	
Аукцион с шагом [?]	Да
Шаг аукциона	50 000,00 руб.
Ценовое предложение *	<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 24px; margin-right: 10px;">0,00 руб. X</div> <input type="button" value="Подписать и отправить ставку"/>
Возможные ценовые предложения: 1 050 000,00 руб. 1 100 000,00 руб. 1 150 000,00 руб. 1 200 000,00 руб. 1 250 000,00 руб. 1 300 000,00 руб. 1 350 000,00 руб. 1 400 000,00 руб. 1 450 000,00 руб. 1 500 000,00 руб.	
Ограничения ставки за лот	Цена за лот должна быть не меньше 1 050 000,00 руб. Повышение ставки должно быть кратно шагу аукциона 50 000,00 руб.

Для ввода ценового предложения кратного шагу аукциона, выберите требуемое значение и нажмите на кнопку «Подписать и отправить ставку».

8. Подтвердите действие сертификатом электронной подписи.

Поле «Ценовое предложение» обновится. Лучшее ценовое предложение выделено зеленым цветом.

Аукционный торг по процедуре №6349							
Данные аукциона							
Аукцион с продлением	Да						
Продление в минутах	10						
Ход аукциона							
Длительность:	00:02:51						
Осталось:	00:09:24						
Расчетные дата и время завершения торгов:	24.11.2017 08:07:15 MCK						
Лоты							
Номер лота						Наименование лота	
<input type="button" value="Поиск"/>							
Номер	Наименование	Осталось до завершения лота	Расчетные дата и время завершения лота	Величина первой ставки	Лучшая цена	Моя цена	
1	торги для цпп	00:09:25	24.11.2017 08:07:15 MCK	100,00 руб.	100,00 руб.	100,00 руб.	
Согласен с требованиями извещения *		Да					
Форма заявки		тестовый документ.docx					
« » Стр. 1 из 1 « » 10						Просмотр 1 - 1 из 1	

Список поданных ценовых предложений можно просмотреть в окне «Ввод ставки по лоту» в разделе «История ставок».

Ввод ставки по лоту №761 - тест

Ход аукциона

Количество участников:	2	Длительность:	00:05:42
Подано предложений:	2	Осталось:	00:29:11

Ваше предложение

Аукцион с шагом [?]	Да
Шаг аукциона	2,00 %
Осталось до завершения лота	00:29:13
Ценовое предложение *	<input type="text" value="10 400,00 руб."/> X

Ограничения ставки за лот Цена за лот должна быть равна [10 400,00](#) руб.

История ставок

Участник	Цена за лот	Дата
Ваше предложение	10 200,00 руб.	20.06.2016 09:15
Участник 2	10 000,00 руб.	20.06.2016 09:14

Стр. 1 из 1 10 Просмотр 1 - 2 из 2

3. Подача ценовых предложений в «Конкурсе»

Для подачи ценового предложения:

1. Перейдите в раздел «Имущественные торги», «Поиск процедур»;
2. Нажмите на номер процедуры. Откроется форма «Процедура №...»;
3. Нажмите кнопку «Подать ценовое предложение»;

Процедура №646 - продажа акций открытого акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью на конкурсе

Основные сведения

Публикация извещения	Подача заявок	Ожидает рассмотрение заявок	Рассмотрение заявок	Начало подачи ценовых предложений	Подача ценовых предложений	Подведение итогов
Завершен						
Тип процедуры	Конкурс					
Номер процедуры	646					
Наименование процедуры	Конкурс для скрин					
Продавец (Собственник)	Собственник ЕАВ					

4. Откроется форма «Подача ценовых предложений по процедуре №...»;
5. Для ввода ценового предложения нажмите кнопку «Ввод ЦП»;

Поддача ценовых предложений по процедуре №646

Лоты

Номер лота Наименование лота Поиск

Номер	Наименование	Начальная цена	Моя цена	
763	111	100 000,00 руб.	0,00 руб.	Ввод ЦП

Копии документов, подтверждающих соответствие участника требованиям [0.rtf](#)

Стр. 1 из 1 | 10 | Просмотр 1 - 1 из 1

6. Откроется окно «Ввод ценового предложения по лоту». В поле «Ценовое предложение» введите Ваше ценовое предложение;

7. Нажмите кнопку «Подписать и отправить ставку»;

Ввод ценового предложения по лоту №763 - 111

Количество участников: 2 | Длительность: 00:02:51
 Подано предложений: 0 | Осталось: 24дн. 13:59:28

Ваше ценовое предложение

Ценовое предложение * Подписать и отправить ставку

Ограничение ценового предложения за лот Цена за лот должна быть не меньше [100 000,00](#) руб.

8. Подтвердите действие сертификатом электронной подписи.

Ценовое предложение можно указать только один раз.

4. Проведение аукциона по аренде имущества с участием действующего правообладателя

У Участника, который является «Действующим правообладателем», в случае если другими Участниками были поданы ценовые предложения, и предложение «Действующего правообладателя» не является лучшим, то в ходе аукциона в форме «Ввод ставки» отображается кнопка «Заявить о желании заключить договор».

Ввод ставки по лоту №1 - торги

Ход аукциона

Количество участников:	2	Длительность:	00:03:32
Подано предложений:	1	Осталось:	01:38:19

Ваше предложение

Аукцион с шагом [?]	Да
Шаг аукциона	5,00 %
Осталось до понижения шага	00:08:20

Ценовое предложение * 11 000,00 руб. Подписать и отправить ставку Заявить о желании заключить договор

Ограничения ставки за лот Цена за лот должна быть равна [11 000.00](#) руб.

История ставок

Участник	Цена за лот	Дата
Участник 2	10 500,00 руб.	24.11.2017 08:36

Стр. 1 из 1 Просмотр 1 - 1 из 1

В случае если Участник («Действующий правообладатель») нажимает кнопку «Заявить о желании заключить договор», то начинается новый отсчет 10 минут до следующего понижения шага. При этом ставка «Действующего правообладателя» указывается в истории ставок, равная ставке Участника, который предложил лучшую цену, при этом лучшее ценовое предложение присваивается «Действующему правообладателю». Информация о том, что Участник является «Действующим правообладателем» отображается в таблице «История ставок» и в форме аукционного торга.

Аукционный торг по процедуре №6350

Ход аукциона

Длительность: 00:04:34
Осталось: 01:39:21
Расчетные дата и время завершения торгов: 24.11.2017 10:18:54 MCK

Лоты

Номер лота: Наименование лота: Поиск

Номер	Наименование	Осталось до понижения шага	Расчетные дата и время завершения лота	Величина первой ставки	Лучшая цена	Моя цена	
1	торги	00:09:22	24.11.2017 10:18:54 MCK	10 500,00 руб.	10 500,00 руб. Действующий правообладатель	10 500,00 руб.	Ввод ставки

Согласен с требованиями извещения * Да

Форма заявки [тестовый документ.docx](#)

Стр. 1 из 1 Просмотр 1 - 1 из 1

У других Участников в форме ввода ставок отображается информация о том, что «Действующий правообладатель» использовал преимущественное право.

Ввод ставки по лоту №1 - торги

Ход аукциона

Количество участников:	2	Длительность:	00:07:23
Подано предложений:	2	Осталось:	01:36:31

Ваше предложение

Аукцион с шагом [?]	Да
Шаг аукциона	5,00 %
Осталось до понижения шага	00:06:32

Ценовое предложение *

Ограничения ставки за лот Цена за лот должна быть равна [11 000,00](#) руб.

История ставок

Участник	Цена за лот	Дата
Участник 1 (Использовал преимущественное право)	10 500,00 руб.	24.11.2017 08:38
Ваше предложение	10 500,00 руб.	24.11.2017 08:36

Стр. 1 из 1 10

Просмотр 1 - 2 из 2

Если в течение 10 минут после того как «Действующий правообладатель» нажал кнопку «Заявить о желании заключить договор» от других Участников не поступают новые ценовые предложения, то шаг аукциона снижается. Если другой Участник делает новую ставку, то у «Действующего правообладателя» опять появляется кнопка «Заявить о желании заключить договор». В случае если шаг аукциона уже снижен до 0,5% и в течение 10 минут после нажатия «Действующим правообладателем» кнопки «Заявить о желании заключить договор» никто не подал ценовые предложения, то аукцион завершается и победителем признается «Действующий правообладатель», на втором месте - Участник, который предложил такую же цену, как и «Действующий правообладатель».

5. Просмотр сведений об итогах проведения торгов

После подписания Продавцом Протокола подведения итогов в закрытой и открытой части на странице просмотра процедуры размещается информация о победителе.

Для просмотра сведений о победителе:

1. Перейдите в раздел «Имущественные торги» / «Поиск процедур»;
2. Откройте интересующую вас процедуру;
3. Для получения информации по лоту нажмите на наименование в разделе «Лоты»;

Лоты					
Номер лота	<input type="text"/>	Наименование имущества	<input type="text"/>	<input type="button" value="Поиск"/>	<input type="button" value="Выгрузить лоты"/>
Номер	Наименование	Статус	Величина первой ставки	Статус договора	Начальная цена
1	Лот 1а	Завершен	1 200,00 руб.		1 200,00 руб.
Стр. 1 из 1					Просмотр 1 - 1 из 1

4. Откроется информация по лоту, в раздел «Сведения о победителях» будет отображаться информация о победителе по данной процедуре.

Сведения о победителях				
Номер заявки	ИНН претендента	Наименование / ФИО претендента	Дата и время регистрации	Предложение о цене
1225	8627983146	ООО Тестеры5	15.08.2016 17:50:01	1 200,00 руб.

С Протоколом о результатах проведения торгов можно ознакомиться в Личном кабинете либо в открытой части системы:

1. Перейдите в раздел «Имущественные торги» / «Поиск процедур»;
2. Откройте интересующую вас процедуру;
3. Перейдите в раздел «Протоколы»;
4. Нажмите на ссылку «Скачать» напротив нужного документа.

Протоколы		
Тип	Дата	Действия
Протокол о результатах проведения торгов	19.08.2016 09:08	<input type="button" value="Скачать"/>
Стр. 1 из 1		Просмотр 1 - 1 из 1